

Отвечают ли члены семьи собственника квартиры по долгам за ЖКУ?

Члены семьи собственника жилого помещения несут с ним солидарную ответственность по оплате ЖКУ, если иное не установлено соглашением.

Каждый, кто зарегистрирован в квартире, ответственен за оплату ЖКУ наряду с собственником. Это не касается платы за содержание и ремонт жилья и взносов за капитальный ремонт: их платит только собственник квартиры.

При солидарной ответственности кредитор вправе требовать погашения задолженности как со всех должников, так и от любого из них. Если долги будут взысканы с кого-то одного, он вправе потребовать с остальных возместить свои расходы в равных долях (статья 31 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Помощник прокурора района

Ашуров М.Р.

06.11.2025