

Российская Федерация
Администрация Стародубского муниципального округа
Брянской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» 12 2025 г. № 2096
г. Стародуб

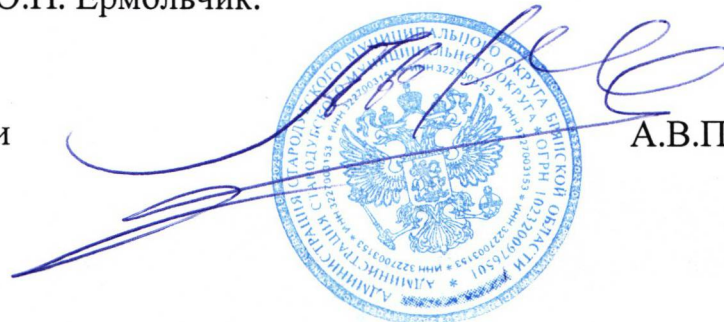
Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Стародубского муниципального округа Брянской области на 2026 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Стародубского муниципального округа Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Стародубского муниципального округа Брянской области на 2026 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Стародубского муниципального округа Брянской области в сети «Интернет» по адресу <http://adminstarrayon.ru>.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Стародубского муниципального округа Брянской области Ю.Н. Ермольчик.

Глава администрации



А.В.Подольный

Приложение №1
Утверждено
постановлением администрации
Стародубского муниципального округа
Брянской области
от 22 декабря 2025 г. № 2096



**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям по муниципальному земельному контролю на
территории Стародубского муниципального округа
Брянской области на 2026 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории на территории Стародубского муниципального округа Брянской области на 2026 год (далее — Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июня 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июля 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Срок реализации Программы профилактики - 2026 год.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
земельного контроля, описание текущего развития профилактической
деятельности администрации Стародубского муниципального округа
Брянской области, характеристика проблем, на решение которых
направлена Программа профилактики**

Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией Стародубского муниципального округа Брянской области (далее - контрольный орган, администрация).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами муниципального земельного контроля (далее - объект контроля) являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования;

2) земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные Стародубского муниципального округа Брянской области, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

В 2025 году для контрольного органа обязательными профилактическими мероприятиями до «19» декабря 2025 года были информирование и консультирование. После «19» декабря 2025 года: информирование, консультирование, объявление предостережения, профилактический визит. Увеличение количества обязательных профилактических мероприятий связано с признанием утратившим силу решения Совета народных депутатов Стародубского муниципального округа Брянской области №517 от 27.03.2025 г. «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Стародубского муниципального округа Брянской области» и принятием решения Совета народных депутатов Стародубского муниципального округа Брянской области №46 от 19.12.2025 г. «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Стародубского муниципального округа Брянской области» (далее — Положение о муниципальном земельном контроле).

В 2025 году контрольный орган осуществлял информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований в соответствии с требованиями статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии сведений на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — официальный сайт администрации).

Также в 2025 году было проведено 9 консультирований контролируемых лиц и их представителей по их обращению в администрацию о проведении такого профилактического мероприятия.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, ввиду отсутствия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, в том числе не подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, не объявлялись.

Обязательные профилактические визиты по инициативе контрольного органа в 2025 году не проводились в связи с тем, что в 2025 году не наступили события, установленные пунктом 3.21. Положения о муниципальном земельном контроле, а периодичность проведения обязательных профилактических визитов для объектов контроля, отнесенных к категориям среднего и умеренного риска, (пункт 3.22. Положения о муниципальном земельном контроле) была

установлена Правительством Российской Федерации только 1 октября 2025 года (Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2025 года № 1511 «О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля»).

Профилактические визиты по инициативе контролируемого лица в 2025 году не проводились ввиду отсутствия заявлений контролируемых лиц в администрацию о проведении такого профилактического мероприятия.

Кроме того, в 2025 году в ходе осуществления муниципального земельного контроля:

факты того, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен не выявлены;

плановые контрольные мероприятия в соответствии с пунктом 2.6. Положения о муниципальном земельном контроле не проводились;

внеплановые контрольные мероприятия, ввиду отсутствия информации по индикаторам риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля, не проводились;

административные протоколы в отношении контролируемых лиц, нарушивших обязательные требования, не составлялись;

предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля, не выдавались.

В период времени с начала 2023 года по ноябрь 2025 года контрольный орган в ходе анализа текущего состояния подконтрольной среды на территории Стародубского муниципального округа Брянской области выявил наиболее частые возможные риски причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям: не соответствие местоположения точек границ земельного участка относительно местоположению границ земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Проведение профилактического мероприятия — информирование посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации, позволило предотвратить риски причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в части самовольного занятия земельного участка.

Контрольный орган отслеживает состояние подконтрольной среды по наиболее распространенным жизненным ситуациям, а именно:

доступ (наличие препятствий) на земельных участках;

не активная деятельность контролируемых лиц по целевому использованию земельных участков;

признаки захламливания земельных участков предметами жизнедеятельности человека и (или) животных, в том числе в результате стихийных погодных явлений, а также частичного разрушения зданий, сооружений, ограждений.

На основе собранной информации в конце года контрольный орган определяет какие отдельные контролируемые лица и (или) группы контролируемых лиц имеют следующие отрицательные характеристики:

правовая безграмотность в области обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, равнодушие к их соблюдению, не знание и не понимание правовых последствий, наступающих в результате нарушения, обязательных требований;

отсутствие экологической культуры, равнодушие и (или) отсутствие стремления к сохранению чистоты земельных участков;

наличие цели обогащения в ущерб земельным ресурсам.

Данная информация используется контрольным органом для оценки состояния подконтрольной среды (оценки возможной угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан) и установлению зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

2.1.1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований земельного законодательства всеми контролируемыми лицами;

2.1.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2.1.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

2.2.1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2.2.2. Повышение правосознания, правовой культуры, уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению;

2.2.3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

2.2.4. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2.2.5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

2.2.6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

План мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на 2026 год:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте администрации Стародубского муниципального округа Брянской области в сети «Интернет» по адресу http://adminstarrayon.ru, в средствах массовой информации. (далее – официальный сайт): 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2) руководства по соблюдению обязательных требований; 3) программу профилактики рисков причинения вреда; 4) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	Постоянно В течение года	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального округа Брянской области

	5) доклады о муниципальном контроле; 6) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.		
2.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.	По мере необходимости	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального округа Брянской области
3.	Консультирование: Консультирование осуществляется должностными лицами по телефону, в письменной форме. Время консультирования при личном обращении составляет 10 минут. Консультирование, осуществляется по следующим вопросам: - разъяснение положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля	Постоянно В течение года По мере поступления обращений контролируется	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального округа Брянской области

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований	100% (если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований)
3.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа	100 % от числа обратившихся
4.	Доля случаев нарушения сроков консультирования контролируемых лиц в письменной форме	0%

При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Брянского муниципального района на 2025 год.